

## Referat af Generalforsamlingen i Grundejerforeningen Ebbeløkke Strand d- 28-05-2022

Miki Lysdal bød velkommen.

Bestyrelsen præsenterede sig med Lisbeth Jensen og Miki Lysdal, da både formanden, næstformanden, kassereren samt et bestyrelsesmedlem var forhindret bl.a. grundet sygdom og andre årsager.

### Punkt 1. Valg af dirigent og referent

Jan T. Andersen (Slåenstien14) blev valgt som dirigent og Jeanet Albrecht (Tjørneholtvej 30) som referent.

Stemmeberettiget antal: 16 personer

### Punkt 2. Protokol og beretning

Miki præsenterede kort dette punkt, da formandens beretning var sendt ud på forhånd.

Efterfølgende læste Miki vejformandens beretning op, hvor der blev redegjort for vejenes tilstand, hvor Flemming (vejformand) foreslår en kontingentstigning på 200 kr. årligt over de næste 5 år, således at stikvejene tilgodeses i større omfang end tidligere.

Tom Andersen, Tjørneholtvej, spurgte ind til, om man kunne benytte harpiksbinder i stedet for det nuværende materiale calciumchlorid, som binder støvet. Bestyrelsen undersøger dette og vender tilbage.

Sussi, Tjørneholtvej 28 var tilfreds med, at der er kommet et ekstra trin på badebrostrappen.

Bestyrelsen undersøger om alle mailadresser er på listen, og finder samtidig ud af, hvordan alle medlemmer af grundejerforeningen selv kan gå ind og vedligeholde deres kontaktoplysninger.

Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

### Punkt 3. Forelæggelse af reviderede regnskab

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

### Punkt. 4 Indkomne forslag

Nikolaj Grummesgaard. Hindbærstien 9, har fremsendt flg. forslag: "Af hensyn til rimelig ro og orden i området må der ikke benyttes sound Box og lignende musikanlæg i ude- og indearealer af hensyn til andre sommerhusejere i grundejerforeningen"

Hvis dette forslag vedtages, vil bestyrelsen på denne baggrund fremsætte et forslag til tilføjelse til vedtægternes pgf. 5, Ordensbestemmelser.

Der var en livlig drøftelse af forslaget på mødet.

Lisbeth Jensen fra bestyrelsen informerede om, at der kun kan henstilles til, at man ikke spiller høj musik udendørs, og at man ikke kan lave det som en fast regel.

Tom Andersen opfordrede til, at det er udlejere, som skal oplyse lejerne om, at der skal tages hensyn.

Bestyrelsen tager ikke ansvar for høj musik indendørs, da det er en politisag, og opfordrede til, at man kontakter politiet, hvis det opleves.

Michael, Hindbærstien, opfordrede derud over, at man skriver en seddel og hænger op i skabet ved trekanten og oplyser, når man ønsker at holde fest el.lign., hvor der kan forekomme 'høj' musik.

Forslaget blev nedstemt med 15 stemmer mod og 1 undlod at stemme.

#### Punkt 5. Budget og bevillinger

Jan gennemgik budgettet på vegne af kassereren, som ikke kunne deltage i generalforsamlingen.

Der var nogle regnefejl i budgetforslaget, som Jan gennemgik.

Budgettet blev herefter enstemmigt vedtaget.

Tilrettet budget vil blive fremsendt i nær fremtid.

Kontingentet på kr. 455,- (stigning på 55 kr.) og vejbidraget kr. 485,- (stigning på 200 kr.) blev enstemmigt vedtaget.

#### Punkt 6 valg jf. 57 stk. 3

Formand Henning Sørensen er ikke på valg, men ønsker at fratræde

Næstformand Flemming Andersson er på valg — og modtager genvalg

Bestyrelsesmedlem Niels Christensen er på valg — ønsker genvalg

1. Suppleant Lisbeth Lund Jørgensen er på valg — ønsker genvalg

2. Suppleant Sten Kruse-Blinkenberg er på valg — ønsker ikke genvalg

1. Revisor Jens Jørgensen er på valg — ønsker ikke genvalg

2. Revisor Ingelise Kvorning er på valg — ønsker genvalg Revisorsuppleant

Bente Hagmann er på valg — ønsker genvalg

Til vejudvalget:

Formand Flemming Andersson, medlem Niels Christensen og Flemming Hansen er på valg — ønsker genvalg

Her blev følgende valgt:

Ny formand: Kenneth Caspersson, Kirsebærhegnet 2 Vælges for 1 år

Næstformand Flemming Andersson blev genvalgt

Kasserer Pernille Jensen blev genvalgt

Bestyrelsesmedlem Niels Christensen blev genvalgt

1. Suppleant Lisbeth Lund Jørgensen blev genvalgt

2. Suppleant Henning Sørensen blev valgt

Revisor Ingelise Kvorning blev genvalgt

Revisor Jan T. Andersen blev valgt

Revisor Ingelise Kvorning blev genvalgt  
Revisor Jan T. Andersen blev valgt  
Revisorsuppleant Bente Hagmann blev genvalgt

**Til vejudvalget:**

Formand Flemming Andersson, medlem Niels Christensen og Flemming Hansen blev alle genvalgt.

Stor tak til Henning Sørensen for hans store bestyrelsesarbejde gennem mange år.

**Eventuelt:**

Jens, Slåenstien 4 tilbød sin assistance til bestyrelsen omkring spørgsmål til hegn/levende hegn.

Michael, Hindbærstien, spurgte til, om man på trekanten kan flytte el-skabet, som står i svinget, da den står uhensigtsmæssigt og med mulighed for at blive ramt af biler. Bestyrelsen undersøger, om det er muligt at få det flyttet, og ifald, hvad udgifterne eventuelt vil være.

Arne Skov, opfordrede til at der ikke er løse hunde rundt i terrænet. Og at man henstiller til at folk holder dem i snor grundet særligt i øjeblikket, hvor der er små harekillinger og andre små dyrebørn.

Jeanet Albrecht opfordrede til, at hegn og beplantning bliver holdt inde på egen matrikel. Det blev samtidigt opfordret til, at man med referatet medsender regler omkring hegnregler ift. renovation.

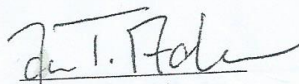
Bestyrelsen undersøger lovgivning ift. hegn og beplantning.

Afsluttende bemærkning:

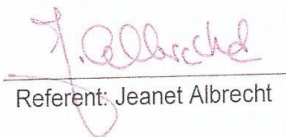
Næste års generalforsamling bliver lørdag den 3. juni 2023.

Mødet sluttede ca. kl. 11.25

Godkendt af:

  
Dirigent Jan Andersen

  
Formand: Henning Sørensen

  
Referent: Jeanet Albrecht